

Wohnen günstiger machen:

13 Liste Fritz-Initiativen für den Tiroler Landtag

Die politische Arbeit der Liste Fritz, um Wohnen günstiger zu machen (2015-2017):

- 1. Wohnen günstiger machen: Wer von übersteuerten Immobiliendeals profitiert, soll eine Abgabe für Sozialen Wohnbau bezahlen!**

(abgelehnt -> dadurch hätten Gemeinden Geld für sozialen Wohnbau)

- 2. Wohnen günstiger machen - FRITZ-Initiative 1: 35 Jahre zahlen ist genug!**

(abgelehnt -> damit kassieren die Gemeinnützigen, auch wenn die Häuser schon abbezahlt sind)

- 3. Wohnen günstiger machen - FRITZ-Initiative 2: Leistbare Übergangswohnungen schaffen!**

(abgeändert angenommen -> daraus ist das 5-Euro-Wohnen entstanden)

- 4. Wohnen günstiger machen - FRITZ-Initiative 3: Soziale Förderwürdigkeit in Gemeinnützigen Wohnungen prüfen!**

(abgelehnt -> Vorarlberg macht das über befristete Mietverträge)

- 5. Wohnen günstiger machen - FRITZ-Initiative 4: Tiroler Wohnbaustatistik (wieder-) einführen!**

(abgeändert angenommen -> aber wenig befriedigend)

- 6. Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 5: Gemeinden sollen Freiland ohne Einschränkung kaufen dürfen!**

(abgelehnt -> Landesregierung behauptet geltende Regelung reicht)

- 7. Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 6: Gemeinden Vorkaufsrecht auf Freiland-Grundstücke einräumen!**

(abgelehnt -> Landesregierung behauptet geltende Regelung reicht)

- 8. Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 7: Bauland mobilisieren: Gewidmetes, aber nicht bebautes Bauland in Bauerwartungsland zurückstufen!**

(**abgelehnt** -> *wollen sie nicht/trauen sie sich nicht*)

9. **Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 8: Gemeinnützig Makeln: Leer stehende Wohnungen in Tirol sicher vermieten!**

(**abgeändert angenommen** -> *Inzwischen aber von Landesregierung endgültig verworfen*)

10. **Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 9: Zwischenvermietung und Zwischennutzung von Immobilien, die vor dem Abriss oder der Sanierung stehen, ermöglichen!**

(**abgelehnt** -> *dabei gibt es 2 Beispiele aus Innsbruck, wo es funktioniert hat – habe dazu alles*)

11. **Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 10: Leerstandserhebung für Tirol durchführen!**

(**abgelehnt** -> *zu kompliziert für Landesregierung: Graz, Wien haben aber solche Leerstandserhebungen schon gemacht, in Deutschland finden sie laufend statt*)

12. **Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 11: Wie viel Wohnraum braucht Tirol? Bedarfserhebung und Bedarfsplanung durchführen!**

(**abgeändert angenommen** -> *total unbefriedigend; weil Bedarfserhebung weiter fehlt, nur eine Studie aus dem Jahr 2005 wurde vorgelegt*)

13. **Wohnen günstiger machen – FRITZ Initiative 12: Ehemalige Bahnwärterhäuser in leistbaren Wohnraum umfunktionieren!**

(**abgelehnt** -> *ÖBB will Häuser aktuell nicht verkaufen*)