

**Wohnen günstiger machen:
13 Liste FRITZ-Landtagsinitiativen**

Stand: 17.08.2017

Die politische Arbeit der Liste Fritz – Bürgerforum Tirol im vergangenen Jahr:

1. **Wohnen günstiger machen: Wer von überbewerteten Immobiliendeals profitiert, soll eine Abgabe für Sozialen Wohnbau bezahlen!**
(abgelehnt -> dadurch hätten Gemeinden Geld für sozialen Wohnbau)
2. **Wohnen günstiger machen - FRITZ-Initiative 1: 35 Jahre zahlen ist genug!**
(abgelehnt -> damit kassieren die Gemeinnützigen, auch wenn die Häuser schon abbezahlt sind)
3. **Wohnen günstiger machen - FRITZ-Initiative 2: Leistbare Übergangswohnungen schaffen!**
(abgeändert angenommen -> daraus ist das 5-Euro-Wohnen entstanden)
4. **Wohnen günstiger machen - FRITZ-Initiative 3: Soziale Förderwürdigkeit in Gemeinnützigen Wohnungen prüfen!**
(abgelehnt -> Vorarlberg macht das über befristete Mietverträge)
5. **Wohnen günstiger machen - FRITZ-Initiative 4: Tiroler Wohnbaustatistik (wieder-) einführen!**
(abgeändert angenommen -> aber wenig befriedigend)
6. **Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 5: Gemeinden sollen Freiland ohne Einschränkung kaufen dürfen!**
(abgelehnt -> Landesregierung behauptet geltende Regelung reicht)
7. **Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 6: Gemeinden Vorkaufsrecht auf Freiland-Grundstücke einräumen!**
(abgelehnt -> Landesregierung behauptet geltende Regelung reicht)
8. **Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 7: Bauland mobilisieren: Gewidmetes, aber nicht bebautes Bauland in Bauerwartungsland zurückstufen!**
(abgelehnt -> wollen sie nicht/trauen sie sich nicht)
9. **Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 8: Gemeinnützig Makeln: Leer stehende Wohnungen in Tirol sicher vermieten!**
(abgeändert angenommen -> Inzwischen aber von Landesregierung endgültig verworfen)
10. **Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 9: Zwischenvermietung und Zwischennutzung von Immobilien, die vor dem Abriss oder der Sanierung stehen, ermöglichen!**

(**abgelehnt** -> dabei gibt es 2 Beispiele aus Innsbruck, wo es funktioniert hat – habe dazu alles)

11. Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 10: Leerstandserhebung für Tirol durchführen!

(**abgelehnt** -> zu kompliziert für Landesregierung: Graz, Wien haben aber solche Leerstandserhebungen schon gemacht, in Deutschland finden sie laufend statt)

12. Wohnen günstiger machen - FRITZ Initiative 11: Wie viel Wohnraum braucht Tirol? Bedarfserhebung und Bedarfsplanung durchführen!

(**abgeändert angenommen** -> total unbefriedigend; weil Bedarfserhebung weiter fehlt, nur eine Studie aus dem Jahr 2005 wurde vorgelegt)

13. Wohnen günstiger machen – FRITZ Initiative 12: Ehemalige Bahnwärterhäuser in leistbaren Wohnraum umfunktionieren!

(**abgelehnt** -> ÖBB will Häuser aktuell nicht verkaufen)